

Институт законодательства и сравнительного правоведения  
при Правительстве Российской Федерации

---

Е.В. Позднышева

**РАСТОРЖЕНИЕ  
И ИЗМЕНЕНИЕ  
ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВОГО  
ДОГОВОРА**

*Монография*

Москва  
2018

**УДК 347.44**  
**ББК 67.404.201**  
**П47**

*Одобрено решением секции «Частное право» Ученого совета  
Института законодательства и сравнительного правоведения  
при Правительстве Российской Федерации*

Рецензенты:

**С.А. Иванова** — доктор юридических наук, профессор; профессор Департамента правового регулирования экономической деятельности ФГБОУ ВО «Финансовый университет при Правительстве Российской Федерации»;

**О.В. Гутников** — кандидат юридических наук, заместитель заведующего отделом гражданского законодательства и процесса (ИЗиСП)

**П47** **Позднышева Е.В.**  
Расторжение и изменение гражданско-правового договора: монография / Е.В. Позднышева. — М.: Институт законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации, 2018. — 232 с.

ISBN 978-5-9516-0807-9

Монография посвящена исследованию актуальных проблем, касающихся порядка, оснований и последствий расторжения и изменения гражданско-правового договора.

Реформирование гражданского законодательства последних лет коснулось и положений главы 29 ГК РФ. Значение для гражданского оборота таких изменений трудно переоценить, поскольку они явились результатом отражения в законодательстве потребностей оборота и выработанных правоприменительной практикой подходов к применению положений ГК РФ о расторжении и изменении договоров. В свете тенденций отказа от обязательности исполнения договора для субъектов предпринимательской деятельности, усиления защиты субъектов гражданского оборота от несправедливых договорных условий при неравенстве переговорных возможностей потребовалось обращение к рассмотрению тех начал, которыми должны руководствоваться контрагенты при реализации права на расторжение и изменение договора, включая добросовестность и разумность действий сторон договора, поддержание баланса их интересов, эквивалентность договорных отношений, сотрудничество контрагентов.

Анализ законодательства, доктринальных исследований, обобщение и критическое осмысление судебно-арбитражной практики применения норм гражданского законодательства позволили выработать практические рекомендации для субъектов гражданского оборота в целях эффективного применения положений ГК РФ, в том числе в части разработки условий договора с учетом возможности передачи спора о расторжении или изменении договора в суд.

Для практикующих юристов, научных работников, преподавателей, студентов, осваивающих программы бакалавриата и магистратуры, аспирантов и субъектов гражданского оборота.

**УДК 347.44**  
**ББК 67.404.201**

ISBN 978-5-9516-0807-9

© Институт законодательства и сравнительного правоведения  
при Правительстве Российской Федерации, 2017

The Institute of Legislation and Comparative Law  
under the Government of the Russian Federation

---

E.V. Pozdnysheva

**CANCELLATION  
AND CHANGE  
OF THE CIVIL  
CONTRACT**

*Monograph*

Moscow  
2018

*Approved at the Section of Private Law of the Scientific Council  
of the Institute of Legislation and Comparative Law  
under the Government of the Russian Federation*

Reviewers:

**S.A. Ivanova** — Doctor of Law, professor; professor of Department of Legal Regulation of Economic Activity of The Federal State-Funded Educational Institution of Higher Education “Financial University under the Government of the Russian Federation”;

**O.V. Gutnikov** — PhD in Law, assistant head of the Department of Civil Law and Process (ILCL)

**Pozdnysheva E.V.**

Cancellation and change of the civil contract: Monograph / E.V. Pozdnysheva. — M.: The Institute of Legislation and Comparative Law under the Government of the Russian Federation, 2018. — 232 p.

ISBN 978-5-9516-0807-9

“Cancellation and Change of the Civil Contract” researches the current problems of cancellation and change of the civil contract concerning an order, the causes and consequences of cancellation and change of the contract.

The reforms in the civil legislation of the last years have also regulated cancellation and change of the contract of provisions of chapter 29 of the Civil Code of the Russian Federation. It is difficult to overestimate value of such changes for civil circulation as they were a result of reflection in the legislation of requirements of a circulation and the approaches to application of provisions of the Civil Code of the Russian Federation developed by law-enforcement practice on contracts.

The tendencies to withdraw from obligation of performance of the contract for subjects of an entrepreneurial activity and the need to protect the subjects of civil circulation against unfair contractual conditions at inequality of negotiation opportunities bring a need to address the analysis of causes by which contractors realize their right for cancellation and change of the contract. It is necessary to analyze different aspects, including conscientiousness and rationality of actions of treaty parties, equivalence of the contractual relations, maintenance of balance of interests of the parties, cooperation of treaty parties.

The analysis of the legislation, doctrinal researches, generalization and critical judgment of judicial and arbitration practice of use of standards of the civil legislation allowed the author to develop concrete practical recommendations for subjects of civil circulation for effective application of provisions of the Civil Code of the Russian Federation about cancellation and change of the contract. This includes the development of terms of the contract taking into account a possibility of transfer of a dispute on cancellation or change of the contract in court.

The work is directed to the practicing lawyers, researchers, professors, students, bachelors, holders of master s degree, postgraduates and all who are interested in civil law.

# ОГЛАВЛЕНИЕ

<b>СПИСОК СОКРАЩЕНИЙ</b> .....	9
<b>ВВЕДЕНИЕ</b> .....	10
<b>Глава I</b>	
<b>ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВОГО ДОГОВОРА</b> .....	14
§ 1. Общие требования к осуществлению расторжения и изменения гражданско-правового договора .....	14
§ 2. Расторжение и изменение гражданско-правового договора по соглашению сторон, вопросы заключения мирового соглашения при расторжении и изменении гражданско-правового договора в судебном порядке .....	42
§ 3. Вопросы досудебного порядка урегулирования спора при расторжении и изменении гражданско-правового договора в судебном порядке .....	75
<b>Глава II</b>	
<b>ВОПРОСЫ ОСНОВАНИЙ РАСТОРЖЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВОГО ДОГОВОРА</b> .....	89
§ 1. Расторжение и изменение гражданско-правового договора на основании статьи 428 Гражданского кодекса Российской Федерации .....	89
§ 2. Расторжение и изменение гражданско-правового договора в связи с существенным изменением обстоятельств.....	109
§ 3. Расторжение и изменение гражданско-правового договора посредством отказа от договора (исполнения договора).....	146
<b>Глава III</b>	
<b>ПОСЛЕДСТВИЯ РАСТОРЖЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ ДОГОВОРА</b> .....	170
§ 1. Влияние расторжения и изменения гражданско-правового договора на договорное обязательство .....	170
§ 2. Возврат исполненного по договору при расторжении и изменении гражданско-правового договора .....	185
§ 3. Возмещение убытков при расторжении и изменении гражданско-правового договора.....	192
§ 4. Плата за реализацию права на односторонний отказ от исполнения обязательства или на одностороннее изменение его условий (отказ от договора (исполнения договора) .....	218

# CONTENTS

<b>СПИСОК СОКРАЩЕНИЙ</b> .....	9
<b>INTRODUCTION</b> .....	10
<b>Chapter I</b>	
<b>GENERAL REQUIREMENTS AND ORDER OF CANCELLATION AND CHANGE OF THE CIVIL CONTRACT</b> .....	14
§ 1. General requirements to implementation of cancellation and change of the civil contract .....	14
§ 2. Cancellation and change of the civil contract by agreement of the parties, questions of the conclusion of the voluntary settlement at cancellation and change of the civil contract in a judicial proceeding .....	42
§ 3. Questions of a pre-judicial order of settlement of a dispute at cancellation and change of the civil contract in a judicial proceeding .....	75
<b>Chapter II</b>	
<b>QUESTIONS OF THE CAUSES OF CANCELLATION AND CHANGE OF THE CIVIL CONTRACT</b> .....	89
§ 1. Cancellation and change of the civil contract based on the article 428 of the Civil Code of the Russian Federation .....	89
§ 2. Cancellation and change of the civil contract in connection with essential change of circumstances .....	109
§ 3. Some questions of cancellation and change of the civil contract by means of refusal of the contract (performance of the contract) .....	146
<b>Chapter III</b>	
<b>CONSEQUENCES OF CANCELLATION AND CHANGE OF THE CONTRACT</b> .....	170
§ 1. Influence of cancellation and change of the civil contract for the contractual obligation .....	170
§ 2. Return executed under the contract at cancellation and change of the civil contract .....	185
§ 3. Indemnification at cancellation and change of the civil contract .....	192
§ 4. Payment for realization of the right for unilateral refusal of execution of the obligation or on unilateral change of its conditions (refusal of the contract (performance of the contract)) .....	218